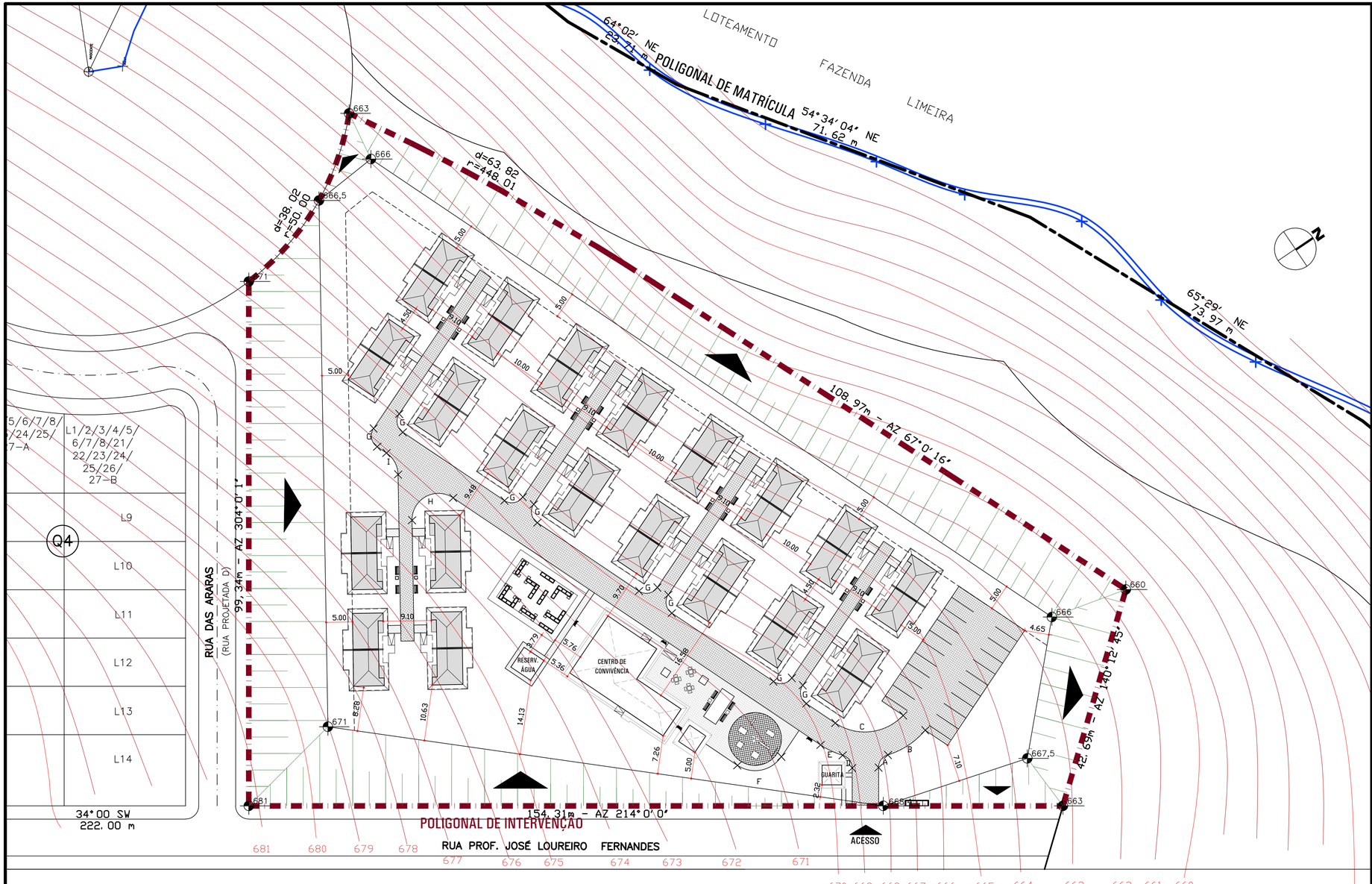


QUADRÍCULA: T=8
ZONEAMENTO: ZEHIS-RF e ZR 5

SITUAÇÃO SEM ESCALA

USO EXCLUSIVO DA COHAPAR

RESPONSÁVEL TÉCNICO - COHAPAR:

ANUÊNCIA DO ENGENHEIRO DO ESCRITÓRIO REGIONAL - COHAPAR:

COHAPAR COHAPAR

USO EXCLUSIVO DA PREFEITURA

PREFEITURA

DADOS DAS CURVAS DO ARRUAMENTO

	A	B	C	D	E
RAIO	2,50 m	15,00 m	10,00 m	2,50 m	15,00 m
TANG.	1,85 m	4,43 m	8,49 m	1,88 m	2,34 m
DESENV.	3,18 m	8,61 m	14,08 m	3,22 m	4,64 m
ÁREA ESCAPE	0,64 m²	1,83 m²	14,52 m²	0,67 m²	0,28 m²

	F	G	H	I	
RAIO	6,00 m	2,50 m	5,00 m	5,00 m	m
TANG.	6,00 m	2,50 m	9,58 m	2,61 m	m
DESENV.	9,43 m	3,93 m	10,90 m	4,81 m	m
ÁREA ESCAPE	7,73 m²	1,34 m²	20,67 m²	1,02 m²	m²

PADRÕES IMPLANTADOS



CASA MBP 4OTI
40 UDS
A=40,61 m2

TOTAL= 40 UDS

ESTATÍSTICA GERAL

ÁREA TOTAL DA 10ª ETAPA	69.580,00 m2	100,00%
ÁREA LOTE CONDOMÍNIO	14.827,47 m2	21,31%

ESTATÍSTICA DO CONDOMÍNIO

ÁREA DO TERRENO	14.827,47 m²	
ÁREA DE PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES	1.888,07 m²	12,74 %
ESTACIONAMENTO (20 VAGAS)	393,00 m²	2,65 %
ÁREA DE LAZER	464,56 m²	3,13 %
ÁREA PERMEÁVEL	9.752,18 m²	65,77 %
ÁREA DE CALÇAMENTO	1.216,10 m²	8,20 %
OUTRAS ÁREAS NÃO PERMEÁVEIS	1.113,56 m²	7,51 %

ÁREA TT. CONSTRUÍDA: 1.862,87 m² | COEF. APROVEITAMENTO: 0,13 | TX. OCUPAÇÃO: 12,73 %

REVISÕES

REV	DATA	DESCRIÇÃO	AUTOR
R00	JUNHO/2018	EMISSÃO INICIAL	FABIAN

g:\dvau\municipios\t\telemaco_borba\prodef\terceira idade\telemaco10u_r19_ti.dwg

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

DVAU
Divisão Arquitetura e Urbanismo

PRANCHA: URB 01 02

REVISÃO: R 00

TELÊMACO BORBA
10ª Etapa

40 uds

MORAR BEM PARANÁ
TERCEIRA IDADE
ERPG

autor projeto: FABIAN	autor desenho: DVAU
escala: 1:500	data de criação: JUNHO/2018
nome do arquivo: telemaco10u_R19_TI.dwg	
HISTÓRICO SALVO EM: 18/06/2018 IMPRESSO EM: 18/06/2018 SALVO POR: robertanakaguishi	

ESTUDO PRELIMINAR
PROJETO DE URBANIZAÇÃO
IMPLANTAÇÃO / SITUAÇÃO